

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2013

г. Оренбург

№ 737-пп

Об утверждении государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р, постановлением Правительства Оренбургской области от 28 апреля 2011 года № 279-п «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Оренбургской области», распоряжением Губернатора Оренбургской области от 15 июля 2013 года № 277-р «Об образовании рабочих групп по разработке государственных программ» Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить государственную программу «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Оренбургской области:

от 27 мая 2010 года № 370-пп «Об утверждении областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы»;

от 20 августа 2010 года № 556-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 31 марта 2011 года № 200-пп «Об областной целевой программе «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2011–2015 годах»;

от 8 апреля 2011 года № 214-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 26 мая 2011 года № 396-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 1 августа 2011 года № 676-пп «О внесении изменения в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 31 августа 2011 года № 797-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 30 ноября 2011 года № 1162-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 1 декабря 2011 года № 1176-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 30 декабря 2011 года № 1325-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 2 марта 2012 года № 178-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 17 апреля 2012 года № 340-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 14 мая 2012 года № 392-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 7 августа 2012 года № 665-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 17 августа 2012 года № 668-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 31 августа 2012 года № 760-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 31 октября 2012 года № 944-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 17 декабря 2012 года № 1062-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 29 декабря 2012 года № 1189-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 20 марта 2013 года № 221-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп»;

от 27 июня 2013 года № 527-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 мая 2010 года № 370-пп»;

от 31 июля 2013 года № 656-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31.03.2011 № 200-пп».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Домникова С.Ю.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2014 года.

Губернатор –
председатель Правительства

Ю.А.Берг

Приложение № 14
к государственной программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Оренбургской области
в 2014–2020 годах»

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на
2014–2020 годы» государственной программы «Стимулирование
развития жилищного строительства в Оренбургской области
в 2014–2020 годах»
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– департамент молодежной политики Оренбургской области
Программно-целевые инструменты подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– государственная поддержка молодых семей при приобретении жилья в целях улучшения демографической ситуации в Оренбургской области
Задачи подпрограммы	– создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями; создание мотивации у молодых семей в части рождения детей через механизм первоочередного предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья многодетным молодым семьям
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	– количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат
Срок реализации подпрограммы	– 2014–2020 годы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	– общий объем финансирования

подпрограммы из областного бюджета составляет 8 929 050,0 тыс. рублей, в том числе:

2014 год – 1 031 300,0 тыс. рублей;

2015 год – 1 206 300,0 тыс. рублей;

2016 год – 1 206 300,0 тыс. рублей;

2017 год – 1 272 600,0 тыс. рублей;

2018 год – 1 336 300,0 тыс. рублей;

2019 год – 1 403 030,0 тыс. рублей;

2020 год – 1 473 220,0 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

– предоставление не менее 13 134 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат, выданных в рамках реализации подпрограммы.

Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем и прогноз развития

Отсутствие жилья у молодых семей приводит к нестабильности в семейных отношениях и к ухудшению демографической ситуации в Оренбургской области.

В настоящее время основным инструментом содействия молодым семьям в обеспечении жильем за счет средств федерального, областного и местных бюджетов является областная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы». В 2011–2012 годах в рамках областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы» (далее – программа) оказана государственная поддержка 2343 молодым семьям. Однако уже сегодня количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание стать участниками программы, составляет более 26,7 тыс. человек (по состоянию на 1 января 2013 года). Интерес к программе с каждым годом растет, и реализация мер по оказанию государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, будет продолжена в рамках подпрограммы.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительством Российской Федерации разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей. Вместе с тем приоритетные направления областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы» сохраняются в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы», в том числе предоставление приоритетного права на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – приобретение жилья) многодетным молодым семьям.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации мероприятий подпрограммы средства федерального и местных бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решение обозначенных задач, а также обеспечить взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения. Применение программно-целевого метода в решении поставленных подпрограммой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в отрасли жилищного строительства.

Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и целевые индикаторы (показатели) их достижения, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков ее реализации

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является

важнейшим направлением жилищной политики Правительства Оренбургской области.

Приоритетом государственной политики является улучшение демографической ситуации в области за счет поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, но не имеющих возможности накопить средства на приобретение жилья.

Цель подпрограммы – государственная поддержка молодых семей при приобретении жилья в целях улучшения демографической ситуации в Оренбургской области.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями;

создание мотивации у молодых семей в части рождения детей через механизм первоочередного предоставления социальной выплаты на приобретения жилья многодетным молодым семьям.

Реализация мероприятий подпрограммы будет осуществляться в 2014–2020 годах.

Целевыми индикаторами (показателями) подпрограммы будут являться количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат.

Перечень целевых индикаторов (показателей) с разбивкой по годам реализации подпрограммы представлен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Реализация подпрограммы в 2014–2020 годах позволит повысить доступность приобретения жилья молодыми семьями в Оренбургской области через развитие государственной поддержки молодых семей и будет способствовать укреплению семейных отношений.

Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Подпрограмма не включает в себя ведомственные целевые программы.

Подробный перечень мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации представлен в приложении № 2 к настоящей Программе.

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участницам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участницей подпрограммы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного родителя в возрасте, не превышающем 35 лет, и одного и более детей, признанная в соответствии с жилищным законодательством нуждающейся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающая на территории Оренбургской области и изъявившая желание участвовать в ее реализации (далее – молодая семья – участница подпрограммы). Непревышение возраста 35 лет устанавливается на день принятия ответственным исполнителем подпрограммы решения о включении

молодой семьи – участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья или на получение социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка, или на получении социальной выплаты при получении кредита для приобретения жилья.

При исполнении хотя бы одному из супругов либо родителю в неполной семье 36 лет молодая семья исключается из участниц подпрограммы. Молодые семьи – участницы подпрограммы, имеющие трех и более детей (далее – многодетные молодые семьи), в которых у одного или у обоих супругов или у родителя в неполной семье возраст превысил 35 лет, из участниц подпрограммы не исключаются. Также не исключаются из участниц подпрограммы при превышении возраста у родителя 35 лет неполные молодые семьи, в которых хотя бы один ребенок является инвалидом. Данным молодым семьям может быть предоставлена социальная выплата на приобретение жилья в установленном подпрограммой порядке за счет средств областного и местного бюджетов. Если у многодетной молодой семьи, в которой возраст супруга или супругов или родителя в неполной семье превысил 35 лет до включения ее в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья, количество детей независимо от причины становится менее трех, то молодая семья подлежит исключению из участниц подпрограммы в установленном подпрограммой порядке.

В качестве дополнительных средств молодой семьей могут быть использованы собственные средства, средства, полученные по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, материнского (семейного) капитала и другие.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти области, федеральными органами исполнительной власти персональными данными о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты на приобретение жилья до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – свидетельство), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме. Полученное свидетельство сдается его владельцем в уполномоченный банк, отобранный ответственным исполнителем подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Социальная выплата предоставляется органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме в порядке, установленном Правительством Оренбургской области, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, в том числе за счет субсидий из областного бюджета и федерального бюджета на

софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальной выплаты молодым семьям на приобретение жилья.

Молодые семьи могут направить социальную выплату на приобретение жилья, в том числе для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья. Порядок и условия отбора уполномоченных организаций утверждает ответственный исполнитель подпрограммы.

Молодые семьи, состоящие на учете в рамках областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы», становятся участниками настоящей подпрограммы со дня вступления ее в силу.

Молодой семье, состоящей на учете в качестве участницы подпрограммы, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области, может быть предоставлена за счет средств областного бюджета социальная выплата на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка в следующих размерах:

10 процентов от расчетной стоимости жилья при рождении (усыновлении) первого ребенка на погашение задолженности, связанной с приобретением жилья;

20 процентов от расчетной стоимости жилья при рождении (усыновлении) второго и последующих детей на погашение задолженности, связанной с приобретением жилья;

5 процентов от расчетной стоимости жилья при рождении (усыновлении) первого и последующих детей на погашение собственных средств.

Молодой семье, состоящей на учете в качестве участницы подпрограммы, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области, может быть предоставлена за счет средств областного бюджета социальная выплата при получении кредита для приобретения жилья в следующих размерах:

20 процентов от расчетной стоимости жилья при приобретении жилья на вторичном рынке;

25 процентов от расчетной стоимости жилья при приобретении квартиры на первичном рынке;

30 процентов от расчетной стоимости жилья при приобретении индивидуального дома на первичном рынке.

Правила: постановки молодых семей на учет, формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы и предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья, предоставления социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка, а также предоставления социальной выплаты при получении кредита для приобретения жилья утверждаются Правительством Оренбургской области.

Право на получение социальной выплаты у молодой семьи – участницы подпрограммы возникает после ее включения ответственным исполнителем подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты и выдачи свидетельства, удостоверяющего право молодой семьи на получение социальной выплаты.

Молодая семья имеет право на получение социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального и (или) областного,

и (или) местного бюджетов только один раз, за исключением получения социальной выплаты в виде материнского капитала.

Основные меры правового регулирования в сфере реализации подпрограммы с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов

В рамках подпрограммы реализуются меры правового регулирования в части разработки и утверждения:

порядка предоставления субсидий муниципальным образованиям на софинансирование мероприятий подпрограммы;

правил предоставления социальной выплаты молодым семьям на приобретения жилья;

правил предоставления социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретения жилья;

правил предоставления социальной выплаты молодым семьям на погашение части стоимости жилья в случае рождения ребенка.

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы представлены в приложении № 4 к настоящей Программе.

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (работ) государственными учреждениями в рамках реализации подпрограммы

В рамках реализации мероприятий подпрограммы не планируется оказания государственными учреждениями государственных услуг юридическим и физическим лицам.

Характеристика основных мероприятий, реализуемых муниципальными образованиями

Организационные мероприятия на муниципальном уровне (городские округа и муниципальные районы):

утверждение условий по отнесению жилых помещений, приобретаемых молодыми семьями через уполномоченную организацию, к экономическому классу;

разработка и утверждение муниципальных программ;

постановка на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц подпрограммы;

формирование списков молодых семей – участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств, удостоверяющих право молодых семей на получение социальной выплаты на приобретение жилья, и перечисление средств на оплату выданных свидетельств исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также средств, поступающих на условиях софинансирования из

областного и федерального бюджетов;

определение объема ежегодного финансирования муниципальной программы.

Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

Информация об участии государственных корпораций, акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов в реализации подпрограммы

Участие в реализации подпрограммы государственных корпораций, акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов не планируется.

Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составляет 8 929 050,0 тыс. рублей, в том числе:

2014 год – 1 031 300,0 тыс. рублей;

2015 год – 1 206 300,0 тыс. рублей;

2016 год – 1 206 300,0 тыс. рублей;

2017 год – 1 272 600,0 тыс. рублей;

2018 год – 1 336 300,0 тыс. рублей;

2019 год – 1 403 030,0 тыс. рублей;

2020 год – 1 473 220,0 тыс. рублей.

Подпрограмма предусматривает софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета и федерального бюджета, привлекаемых на реализацию мероприятий подпрограммы.

Объем средств федерального бюджета на софинансирование мероприятий подпрограммы определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственный исполнитель подпрограммы в соответствии с ее условиями производит отбор муниципальных образований для предоставления субсидий.

Условиями отбора муниципальных образований области для предоставления субсидии являются:

наличие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья и бюджетные обязательства по годам на период действия муниципальной программы;

наличие в правовых актах представительных органов муниципальных образований о местных бюджетах бюджетных ассигнований на исполнение соответствующих расходных обязательств по финансированию в соответствующем

финансовом году мероприятий по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями области, отобранными для участия в подпрограмме, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период на реализацию соответствующих мероприятий. Объем субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$C_j = \sum_{i=1}^n C_{убj_i} - \sum_{i=1}^n (C_{тжj_i} \times K_{ji}), \text{ где:}$$

C_j – размер субсидии j -ому муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год;

$C_{убj_i}$ – сумма социальной выплаты i -ой молодой семье из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году, проживающей в j -ом муниципальном образовании области;

$C_{тжj_i}$ – расчетная стоимость жилья для i -ой молодой семьи из сводного областного списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году, проживающей в j -ом муниципальном образовании области;

K_{ji} – доля средств j -ого муниципального образования для финансирования социальной выплаты i -ой молодой семье из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году, проживающей в j -ом муниципальном образовании области;

n – количество молодых семей из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году, проживающих в j -ом муниципальном образовании области.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями области утверждается Правительством Оренбургской области.

Доля средств местного бюджета на финансирование расходного обязательства муниципального образования по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья устанавливается в процентах от расчетной стоимости жилья и определяется по формуле:

$$D = B + C + K, \text{ где:}$$

B – базовая часть. При уровне бюджетной обеспеченности муниципального образования, не превышающем 0,6, базовая часть составляет 3 процента, свыше 0,6 и менее 1,0 – 3,5 процента, при превышении 1,0–4,0 процента;

C – поправочный коэффициент, ежегодно устанавливаемый Правительством Оренбургской области при утверждении распределения средств между муниципальными образованиями, в пределах от 1 до 8 процентов;

K – разница между размером учетной нормы площади жилого помещения, установленной на территории муниципального образования по состоянию на 1 апреля текущего года (для муниципального района берется размер учетной нормы,

установленной в сельском или городском поселении, входящем в состав муниципального района, в котором размер учетной нормы наибольший), и десятью квадратными метрами (далее – разница). Положительной или отрицательной разнице присваивается единица измерения – проценты. При получении отрицательной разницы менее минус трех квадратных метров ее размер устанавливается равным минус трем процентам.

Уровень бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

При финансировании расходного обязательства муниципального образования по предоставлению социальной выплаты молодым семьям, включенным в список семей молодых ученых, доля средств местного бюджета составляет 1 процент.

Предоставление субсидий муниципальным образованиям осуществляется на основании соглашения, заключенного между ответственным исполнителем подпрограммы и муниципальным образованием (городской округ, муниципальный район), о порядке и условиях предоставления субсидии, предусматривающего:

сведения об объеме субсидии;

целевое назначение субсидии;

сведения об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансовое обеспечение расходных обязательств муниципального образования по финансированию мероприятий подпрограммы;

обязательство муниципального образования о достижении значений целевых показателей эффективности использования субсидий;

обязательство муниципального образования о представлении отчетов об исполнении им обязательств, вытекающих из соглашения, в том числе о расходах областного бюджета и местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы и муниципальной целевой программы, а также о достигнутых значениях целевых индикаторов и показателей эффективности использования субсидий;

порядок осуществления контроля за исполнением условий соглашения;

иные условия, определяемые по соглашению сторон.

Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

При реализации мероприятий подпрограммы вероятно наступление неблагоприятных событий (рисков), которые способны повлиять на их успешную реализацию, а также на реализацию подпрограммы в целом. Риски систематизированы и представлены в таблице 1.

Таблица 1

Группа рисков	Риски	Уровень влияния	Меры управления рисками
1	2	3	4

1	2	3	4
Внутренние риски	необоснованное перераспределение средств, определенных подпрограммой, в ходе ее исполнения	умеренный	контроль и мониторинг реализации мероприятий подпрограммы
Внешние риски	снижение темпов экономического роста, ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры, усиление инфляции, природные и техногенные катастрофы и катаклизмы, кризис банковской системы	высокий	проведение комплексного анализа и прогнозирования внешней и внутренней среды исполнения подпрограммы с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора мероприятий подпрограммы
	возможные изменения федерального и областного законодательства	умеренный	проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в федеральном законодательстве; своевременное внесение изменений в правовые акты и (или) принятие правовых актов Оренбургской области, касающихся сферы реализации подпрограммы

Методика оценки эффективности подпрограммы

Методика оценки эффективности подпрограммы представлена в приложении № 7 к настоящей Программе.

Приложение № 1
к государственной программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Оренбургской области
в 2014–2020 годах»

Сведения
о показателях (индикаторах) государственной программы, подпрограмм государственной программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Значения целевых показателей (индикаторов)									
		Единица измерения	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
			отчет	оценка	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»											
49.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	единиц	1 310	1 515	1 671	1 935	1 862	1 888	1 907	1 925	1 946

Приложение № 2
к государственной программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Оренбургской области в 2014–2020
годах»

Перечень основных мероприятий государственной программы

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями государственной программы
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»							
15.	Основное мероприятие 7.1. Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014	2020	Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	Недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	Обеспечивает достижение ожидаемых результатов Подпрограммы 7
16.	Основное мероприятие 7.2. Предоставление социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014	2020	Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	Недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жилыми помещениями; социальная	Обеспечивает достижение ожидаемых результатов Подпрограммы 7

1	2	3	4	5	6	7	8
						напряженность в обществе	
17.	Основное мероприятие 7.3. Предоставление социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014	2020	Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	Недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	Обеспечивает достижение ожидаемых результатов Подпрограммы 7
18.	Основное мероприятие 7.4. Организационное методическое обеспечение реализации мероприятий	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014	2020	Организационное обеспечение	Не оказание государственной поддержки молодым семьям при приобретении жилья	Обеспечивает достижение ожидаемых результатов Подпрограммы 7

Приложение № 3
к государственной программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Оренбургской области в
2014–2020 годах»

**Ресурсное обеспечение реализации государственной
программы за счет средств областного бюджета**

тыс. рублей

Статус	Наименование подпрограммы государственной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				Годы						
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Подпрограмма 7	Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы	всего					1 031 300,00	1 206 300,00	1 206 300,00	1 272 600,00	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892				1 031 300,00	1 206 300,00	1 206 300,00	1 272 600,00	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00
Основное мероприятие 7.1.	Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	всего					730 000,00	750 000,00	750 000,00	770 000,00	785 000,00	800 000,00	810 000,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892				730 000,00	750 000,00	750 000,00	770 000,00	785 000,00	800 000,00	810 000,00
Основное мероприятие 7.2.	Предоставление социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жи-	всего					220 940,00	375 940,00	375 940,00	417 200,00	465 880,00	512 630,00	572 800,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892				220 940,00	375 940,00	375 940,00	417 200,00	465 880,00	512 630,00	572 800,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	лья	области											
Основное мероприятие 7.3.	Предоставление социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка	всего					80 000,00	80 000,00	80 000,00	85 000,00	85 000,00	90 000,00	90 000,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892				80 000,00	80 000,00	80 000,00	85 000,00	85 000,00	90 000,00	90 000,00
Основное мероприятие 7.4.	Организационное методическое обеспечение реализации мероприятий	всего					360,00	360,00	360,00	400,00	420,00	400,00	420,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892				360,00	360,00	360,00	400,00	420,00	400,00	420,00

Приложение № 4
к государственной программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Оренбургской области в
2014–2020 годах»

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации государственной программы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Наименование и основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»				
Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»				
12.	Постановление Правительства Оренбургской области	О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 03.08.2010 № 527-п «О правилах учета и формирования списков молодых семей – участниц областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы»	департамент молодежной политики Оренбургской области	I квартал 2014 года
13.	Постановление Правительства Оренбургской области	О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 20.12.2010 № 901-п «О правилах предоставления социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	департамент молодежной политики Оренбургской области	I квартал 2014 года
14.	Постановление Правительства Оренбургской области	О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 22.12.2010 № 925-п «О правилах предоставления социальной выплаты молодым семьям на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	департамент молодежной политики Оренбургской области	I квартал 2014 года

Приложение № 5
к государственной программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Оренбургской области в
2014–2020 годах»

План реализации государственной программы в 2014 году

Наименование подпрограммы ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятий ведомственной целевой программы, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия	Ответственный исполнитель (фамилия, имя, отчество, должность)	Срок	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	КБК (областной бюджет)	Финансирование (тыс. рублей)	
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014-2020 годы»	Директор департамента молодежной политики Оренбургской области	01.01.2014	31.12.2014			1 031 300,00
Основное мероприятие 7.1 Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Директор департамента молодежной политики Оренбургской области	01.01.2014	31.12.2014	Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи		730 000,00
Основное мероприятие 7.2 предоставление социальной выплаты молодым семьям	Директор департамента молодежной	01.01.2014	31.12.2014	Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия		220 940,00

1	2	3	4	5	6	7
при получении кредита	политики Оренбургской области			молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи		
Основное мероприятие 7.3 предоставление социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка	Директор департамента молодежной политики Оренбургской области	01.01.2014	31.12.2014	Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи		80 000,00
Основное мероприятие 7.4 организационное методическое обеспечение реализации мероприятий	Директор департамента молодежной политики Оренбургской области	01.01.2014	31.12.2014	Реализация мероприятий Подпрограммы		360,00
Итого						3 392 290,12